



## Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Determinazione

### SETTORE V TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 443

del 15-07-2024

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento in concessione della gestione dell' impianto sportivo comunale "Francato Federico Ometto Adriano" e dell' impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino**

#### Il Responsabile del Servizio

##### Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2016, avente ad oggetto "Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" è stato disciplinato l'uso e la gestione degli impianti stessi indicati in oggetto, per la promozione e per la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa, nell'ambito di un'organizzazione delle risorse rinvenibili nel territorio volta a valorizzare il sistema di rete delle strutture destinate allo sport.
- col "Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" approvato con la delibera suddetta, all'art. 7 – rubricato "Procedura di affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali a qualificati soggetti terzi mediante selezione" è stato disposto che l'affidamento della gestione degli impianti sportivi essendo privi di rilevanza imprenditoriale e non gestiti direttamente deve avvenire con procedure ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza ed adeguata pubblicità e nel rispetto dei criteri minimi di cui all'art. 26 della L.R. n. 8/2015;
- con successiva delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 18 aprile 2024, esecutiva, avente ad oggetto "Gestione in concessione degli impianti sportivi comunali, servizio pubblico locale a rilevanza economica ai sensi del D.Lgs. 201/2022", è stata approvata la "Relazione illustrativa della scelta delle modalità di gestione del servizio pubblico locale" redatta dal Responsabile del Settore III – Economico-finanziario Dott. Verzotto Michele, acquisita al protocollo comunale n. 5821 in data 11.04.2024, dalla quale si evince che gli impianti sportivi di cui si tratta, hanno rilevanza economica secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 23.12.2022 n. 201, e di conseguenza sono privi di rilevanza imprenditoriale, come indicato dall'art. 4 della Legge Regionale Veneto n. 8 del 11.05.2015;

- con la stessa deliberazione sono state, altresì, dettate le linee di indirizzo e i criteri generali per l'espletamento della procedura di affidamento della gestione degli impianti in parola ed è stato contestualmente approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il concessionario il quale fissa modalità e tempi della gestione, obblighi ed oneri a carico delle parti, canoni ed eventuali contributi, responsabilità;

**Attestato** che al fine di garantire una corretta, efficace ed efficiente gestione degli impianti, in base alle risultanze della relazione resa dal Responsabile del Settore economico-finanziario è prevista l'erogazione da parte del Comune di San Giorgio delle Pertiche, di un contributo economico annuale fisso ed immutabile non superiore ad Euro 33.985,00 a favore del soggetto gestore che risulterà affidatario, fatti salvi eventuali ribassi offerti in sede di gara;

**Evidenziato** che il **canone annuale per la concessione degli impianti** dovuto all'Amministrazione, fissato in sede di gara, non potrà essere inferiore a complessivi **€ 3.000,00** annui oltre all'IVA di legge, fatte salve eventuali offerte in aumento in sede di gara;

**Precisato** che la durata della concessione è stabilita in **4 (quattro)** anni sportivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione al **30 giugno 2028**, e non è rinnovabile e che è vietata la cessione a terzi della gestione;

**Stabilito** che il Comune provvederà ad espletare l'iter per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Francato Federico – Ometto Adriano" e dell'Impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse;

**Fissato** il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse al 30.07.2024 ore 12:00;

**Vista** la documentazione allegata per l'avvio della manifestazione d'interesse quale:

- ✓ Avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
- ✓ Modulo di domanda;
- ✓ Regolamento per la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale;
- ✓ Schema di concessione per la gestione ed utilizzo degli impianti sportivi comunali;
- ✓ Piano di utilizzo;
- ✓ Inquadramenti planimetrici;
- ✓ Convenzione pattinodromo n. 43/2021 in data 30.12.2021;

**Ravvisata**, quindi, la necessità di provvedere alla pubblicazione della manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Francato Federico – Ometto Adriano" e dell'Impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino al fine di individuare la presenza sul territorio di soggetti idonei;

**Visto** il decreto sindacale n. 1 dell'11.06.2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V Tecnico – Lavori Pubblici con validità fino al 11.09.2024;

**Ritenuto** sufficiente nel rispetto dei principi di trasparenza ai sensi del D.Lgs 33/2013 di pubblicare l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per la durata di giorni 15 sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente e nella home page;

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento, in conformità all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esercitata attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed il rilascio del parere contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da parte dei Responsabili dei rispettivi Settori;

## **DETERMINA**

1. **LE PREMESSE** sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PROCEDERE** a pubblicare l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Francato Federico – Ometto Adriano" e dell'Impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino;
3. **DI APPROVARE** la documentazione predisposta per la pubblicazione della manifestazione d'interesse composta dai seguenti elaborati:
  - ✓ Avviso pubblico di manifestazione d'interesse
  - ✓ Modulo di domanda;
  - ✓ Regolamento per la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale;
  - ✓ Schema di concessione per la gestione ed utilizzo degli impianti sportivi comunali.
  - ✓ Piano di utilizzo
  - ✓ Inquadramenti planimetrici
  - ✓ Convenzione pattinodromo n. 43/2021 in data 30.12.2021.
4. **DI RIBADIRE** quanto segue:
  - ✓ è prevista l'erogazione da parte del Comune di San Giorgio delle Pertiche, di un contributo economico annuale fisso ed immutabile non superiore ad Euro 33.985,00 a favore del soggetto gestore che risulterà affidatario, fatti salvi eventuali ribassi offerti in sede di gara;
  - ✓ il **canone annuale** dovuto all'Amministrazione, fissato in sede di gara, non potrà essere inferiore a complessivi **€ 3.000,00** annui oltre all'IVA di legge, fatte salve eventuali offerte in aumento in sede di gara;
  - ✓ la durata della concessione è stabilita in **4 (quattro)** anni sportivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione al **30 giugno 2028**, e non è rinnovabile e che è vietata la cessione a terzi della gestione;
  - ✓ il Comune provvederà ad espletare l'iter per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Francato Federico – Ometto Adriano" e dell'Impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse;
  - ✓ il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è fissato per il giorno 30.07.2024 ore 12:00;
5. **DI PUBBLICARE** nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione Trasparente e home page, l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Francato Federico – Ometto

Adriano” e dell’Impianto sportivo in via della Rimembranza sito in località Cavino, per la durata di 15 giorni;

6. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore III – Economico Finanziario gli adempimenti di natura economica e finanziaria connessi alla presente determinazione;
7. **DI DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Menato Giuseppe Responsabile del Settore V Lavori Pubblici;

*Il responsabile del servizio*  
**Menato Giuseppe**

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art.21 del  
D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.*