

AI Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD)
Ufficio Tecnico
Settore Edilizia Privata ed ambiente

Richiesta di dichiarazione relativa a fabbricato **inagibile o inabitabile**
ai fini della **riduzione del 50%** della base imponibile **IMU**

Il sottoscritto
nato a, il con residenza/sede legale a
....., in Via n.
C.F....., tel/cell..... e-mail.....

ai fini della **riduzione del 50%** della **base imponibile** dell'Imposta Municipale Propria (**IMU**), di cui all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale IMU

CHIEDE

La verifica da parte di codesto Ufficio Tecnico dell'inagibilità o l'inabilità del fabbricato sito in Via N, identificato al Catasto:

Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria.	Classe	RENDITA
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____

A tal fine dichiaro inoltre che:

- 1) le unità immobiliari suddette non sono di fatto utilizzate, neppure in parte;
- 2) che l'immobile, è inagibile o inabitabile dal
- 3) l'immobile si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) tale da renderlo oggettivamente ed assolutamente inidoneo all'uso a cui è destinato, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute della persona;
- 4) l'obsolescenza funzionale, strutturale e tecnologica dell'immobile non è superabile con interventi di manutenzione ma esclusivamente previo interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti, di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 che i dati personali raccolti saranno trattati nell'ambito del procedimento in oggetto. I dati potranno essere comunicati ai soggetti previsti per legge, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione/istanza viene resa e che anche su di essi è possibile esercitare il diritto di accesso ai sensi dell'art. 7 del citato decreto legislativo n. 196/2003. Responsabile del trattamento è il Funzionario responsabile dell'ufficio Tecnico edilizia privata del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

Luogo e data

Firma del Richiedente

Occorre allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del richiedente in corso di validità

Il contribuente deve comunicare al Comune nei termini e con le modalità di legge la cessata situazione di inagibilità o inabitabilità.